1
证券代码：600697 证券简称：欧亚集团 公告编号：临 2019—025

长春欧亚集团股份有限公司
关于对全资子公司吉林欧亚置业
有限公司增资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述
或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
增资标的名称：吉林欧亚置业有限公司
增资金额：50,000 万元人民币
特别风险提示：该公司的主营业务房地产开发及百货零售与整体
市场环境、个性消费需求具有极高的关联度，上述情况的变化将会对
本次增资产生一定影响。
一、增资概述
（一）增资的基本情况
根据公司发展需要，扩大全资子公司吉林欧亚置业有限公司（以
下简称吉林欧亚置业）的经营规模，便于其顺利开展经营活动，提高
市场竞争力，拟对吉林欧亚置业增资 50,000 万元人民币。增资完成
后，吉林欧亚置业的注册资本增加至 100,000 万元人民币，公司对其
股权仍占 100%。资金来源为企业自筹。
（二）偀䒿ㅀ体议펀Ȕ金来∕炌ꀀ䢞࣠耀有䢀公ࢀ

2
2 人。公司监事和部分高管人员列席了会议。会议以 9 票同意、0 票
反对、0 票弃权，审议通过了《关于对全资子公司增资的议案》。董
事会同意：以货币资金对吉林欧亚置业增资 50,000 万元人民币。
本次增资事项无需提交公司股东大会审议。
（三）本次增资不构成关联交易，也不属重大资产重组事项。
二、增资主体的基本情况
长春欧亚集团股份有限公司。公司类型：股份有限公司。注册地
址：长春市工农大路 1128 号。法定代表人：曹和平。注册资本：15,908
万元人民币。公司主要经营批发和零售业务。
 三、增资标的基本情况
（一）增资标的公司基本情况
公司名称：吉林欧亚置业有限公司。
公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）。
注册地址：吉林市丰满区吉林大街 1-2 号。
法定代表人：李新志。
注册资本：50,000 万元人民币，本公司出资占注册资本的 100%。
经营范围：百货、纺织品、服装、鞋帽、家用电器、五金交电、
电子产品、化妆品、首饰、工艺品、文具用品、体育用品、建材、家
具、劳保用品、计算机、办公自动化设备、通讯设备、医疗器械、初
级农产品、计生用品、蔬菜、肉类、蛋类经销、房地产开发、卷烟、
保健食品、图书及音像制品经销、食品批发兼零售、停车服务、场地
租赁等（以工商注册为准）。
（二）主要财务指标

3
截止 2018 年 12 月 31 日,吉林欧亚置业资产总额 243,294 万元，
负债总额 189,169 万元，所有者权益 54,125 万元。2018 年,实现营
业收入 45,448 万元，实现净利润-822 万元（已经信永中和会计师事
务所审计）。
截止 2019 年 6 月末，吉林欧亚置业资产总额 249,633 万元，负
债总额 196,302 万元，所有者权益 53,331 万元。2019 年 1-6 月，实
现营业收入 22,946 万元，实现净利润-795 万元（未经审计）。
上述数据为吉林欧亚置业单体财务报表数据。
（三）增资后的注册资本
增资后，吉林欧亚置业注册资本由 50,000 万元人民币增加至
100,000 万元人民币，公司对其股权仍占 100%。
四、本次增资对公司的影响
本次增资是公司实际经营的需要，是扩充全资子公司的资本规
模，是公司与全资子公司之间的内部资源配置；符合公司的长远发展
目标和股东的利益，不会对公司的财务和正常经营产生不利影响。
五、本次增资的风险分析
（一）增资标的风险
该公司的主营业务房地产开发及百货零售与整体市场环境、个性
消费需求具有极高的关联度，上述情况的变化将会对本次增资产生一
定影响。
（二）针对上述风险拟采取的措施
公司将坚持市场引导、需求引领、创新驱动的原则，继续依托欧
亚品牌的良好口碑，持续发挥综合体的业态模式优势、功能组合优势

4
和体量竞争优势，将吉林欧亚置业打造成一流企业，巩固现有消费客
层群体，努力开发新的效益增长极，进一步满足市场发展和消费变化
的需求。
特此公告。

长春欧亚集团股份有限公司董事会
二〇一九年八月二十四日